Erfüllen Sie sich den Traum von den eigenen vier Wänden! Wir bieten die Finanzierung, die zu Ihnen passt.

Volksbank
www.volksbank.it

„Mit einem Wohnbaudarlehen,
das zu mir passt,
realisiere ich mein Eigenheim.“

Das »Eigenheim« ist eines der wichtigsten Vorhaben im Leben – die entsprechende Finanzierung hingegen eine der wichtigsten Entscheidungen.

Das Finanzierungskonzept muss von vornherein auf soliden Füßen stehen. Schließlich will man sich in seinem neuen Heim wohlfühlen – ohne ständig an die finanzielle Situation denken zu müssen.

Welches Finanzierungsmodell für Sie persönlich ideal ist, hängt von verschiedenen Faktoren ab: vom Eigenkapital, von der angemessenen Höhe der monatlichen Belastung, von eventuellen Zusatzeinkommen, von der Zinsentwicklung … und selbstverständlich auch von einer guten Beratung.

Die kompetente Beratung finden Sie bei der Volksbank. Schnell und unverbindlich erhalten Sie von uns ein konkretes Angebot, das zu Ihnen passt! Fragen Sie nach: Wir sind für Sie da!

Mieten oder kaufen?

Ziehen Sie den Vergleich zwischen Mietaufwand und Kreditrate unter http://bit.ly/EigenheimdarlehenFirst

Die Vorteile auf einen Blick

- ✓ Individuell abgestimmte Finanzierungsformen für den Kauf, den Bau oder die Sanierung des Eigenheims
- ✓ Finanzierungshöchstdauer: 25 Jahre (bei Bedarf evtl. bis zu 30 Jahren)
- ✓ Ratenzahlung: monatlich (bei Bedarf evtl. trimestral oder semestral)
- ✓ Pünktliche Abbuchung der Rate vom Konto mittels Dauerauftrag
- ✓ Vorteilhafte Zusatzleistungen:
  - Kreditrestschuld-Versicherung: Absicherung gegen Arbeitslosigkeit, Arbeitsunfähigkeit oder Tod des Kreditnehmers
  - Feuer-/Haftpflichtversicherung: der unverzichtbare Rundumschutz für Sie, Ihre Familie und Ihren Besitz.

Bedarfsgerechte Darlehens- und Rückzahlungsformen

- ✓ Darlehen mit **gleichbleibender Tilgungsrate.** Sie haben die Wahl zwischen:
  - einem fixen Zinssatz für die gesamte vereinbarte Laufzeit oder
  - einem variablen Zinssatz, dessen Änderungen sich auf die Laufzeit der Finanzierung auswirken
- ✓ Darlehen mit **variabler Tilgungsrate** – periodische Anpassung des Zinssatzes
- ✓ Darlehen mit **Optionsmöglichkeiten:** In regelmäßigen Zeitabständen entscheiden Sie sich neu und wählen einen variablen oder einen fixen Zinssatz

8183 6/2025

Wir sind für Sie da!

Unsere Mitarbeiter in der **Filiale** freuen sich auf Ihren Besuch und beraten Sie gerne.

Sie erreichen uns auch telefonisch oder per E-Mail im

Contact Center:

Montag bis Freitag, durchgehend von 8.00 bis 19.00 Uhr

800 585 600 (Grüne Nummer), contact@volksbank.it

Werbekampagne für Retailkunden.
Werbemitteilung zur Verkaufsförderung: Die Konditionen und die Informationsblätter liegen zur Einsicht bei unseren Beratern und in allen unseren Filialen auf bzw. sind unter www.volksbank.it abrufbar.