

**«CASA OGGI»
LA PROTEZIONE
PER LA CASA
E LA FAMIGLIA**



Proteggi ciò che hai di più caro!

**Danni al fabbricato o al suo contenuto,
danni provocati a terzi, controversie
giudiziarie, furto... «Casa Oggi»
offre una copertura assicurativa
a 360 gradi.**

www.volksbank.it

 **Volksbank**

A casa di Roberto una perdita d'acqua in bagno diventa un incubo: in poche ore l'acqua che fuoriesce provoca danni rilevanti, senza risparmiare l'appartamento sottostante. Roberto deve agire senza perdere tempo e chiamare subito un idraulico.

Per fortuna Roberto è assicurato. «Casa Oggi» provvede alle spese della ricerca del guasto e copre i danni materiali, sia nel suo appartamento che in quello dei vicini.

Gli imprevisti possono sempre accadere. Un'assicurazione efficiente consente di evitare danni patrimoniali.



CHECK

La tua casa potrebbe subire danni considerevoli a causa di un incendio, un fenomeno elettrico o un evento atmosferico, ecc. Saresti più sereno se eventuali riparazioni o, nel peggiore dei casi, la ricostruzione dell'immobile fossero finanziariamente coperte?

SÌ NO

Se un incendio o un allagamento danneggiassero i mobili o tutti i complementi di arredo di casa tua, i costi per la loro riparazione o sostituzione sarebbero onerosi per te?

SÌ NO

Sei titolare di un contratto di locazione o stai utilizzando un immobile a titolo gratuito, quale tua abitazione principale; se il proprietario di casa ti chiedesse di pagare di tasca tua eventuali danni che la casa possa subire a causa di un incendio o una fuoriuscita accidentale di acqua (o altri eventi), riusciresti a sostenere i relativi costi?

SÌ NO

Ipotizziamo che tu o un tuo familiare provochiate involontariamente delle lesioni a qualcuno o che, a causa di un colpo di vento, un vostro vaso di fiori cada sulla testa di un vicino o sulla sua auto nuova. Rischieresti di trovarti in gravi difficoltà finanziarie in seguito a un'elevata richiesta di risarcimento danni da parte di terzi?

SÌ NO

In caso di effrazione, i ladri spesso non solo rubano oggetti di valore ma causano anche ingenti danni materiali, sia presso la tua abitazione principale, sia presso altri immobili di tua proprietà, che risultano maggiormente a rischio se disabitati per lunghi periodi. Ti interesserebbe avere una copertura assicurativa che ti tutelasse dalle spese di riparazioni urgenti o di sostituzione degli oggetti di valore?

SÌ NO

Le controversie giudiziarie dissipano molto denaro in poco tempo. Ti piacerebbe poter usufruire di un servizio di tutela legale che ti fornisca un supporto finanziario per far valere le tue ragioni in sede giudiziaria?

SÌ NO

PERCHÉ PROTEGGERSI?

Eventi imprevedibili, come un incendio causato da un cortocircuito o anche solo da una **piccola disattenzione**, possono **danneggiare gravemente la casa di chiunque** in breve tempo. Ma anche **chi provochi involontariamente un danno materiale, o una lesione ad altre persone**, potrebbe essere chiamato a risponderne economicamente. Ecco perché oggi sarebbe opportuno avere una **protezione, sia per te sia per la tua famiglia**.

COSA COPRE LA POLIZZA ASSICURATIVA «CASA OGGI»?

«Casa Oggi» emessa da Allianz S.p.A. è la formula di protezione ideale per te, la tua famiglia e la tua casa. La polizza copre **i danni all'abitazione (fabbricato e/o contenuto) di proprietà, condotta in locazione o in comodato d'uso** (a titolo gratuito o oneroso) causati da incendi, perdite d'acqua, eventi atmosferici, fenomeni elettrici o furti. Sono assicurati anche **i danni a cose o persone** che tu o i membri della tua famiglia potreste provocare involontariamente **a terzi**, oltre alle **spese per l'assistenza legale** in caso di controversie giudiziarie.

COSA OFFRE LA POLIZZA «CASA OGGI»?

La copertura assicurativa ha effetto dalle ore 24 del giorno indicato in polizza, previo pagamento del premio (salvo applicazione di periodi di carenza – vedasi set informativo).

Una polizza adeguata: qual è il tuo fabbisogno?

GARANZIE	TIPOLOGIA COPERTURA	SOMME ASSICURATE	
		MIN.	MAX.
GARANZIA 1 DANNI CAUSATI AL FABBRICATO DA INCENDIO O DA ALTRI EVENTI	valore intero	0 €	3.000.000 €
	primo rischio assoluto	30.000 €	500.000 €
GARANZIA 2 DANNI CAUSATI AL CONTENUTO DA INCENDIO O DA ALTRI EVENTI per es. arredi, mobili, elettrodomestici	valore intero	0 €	350.000 €
	primo rischio assoluto	10.000 €	100.000 €
GARANZIA 3 DANNI ALLE COSE IN LOCAZIONE (RISCHIO LOCATIVO)	valore intero	0 €	3.000.000 €
GARANZIA 4 RICHIESTA DI RISARCIMENTO DA PARTE DI TERZI PER DANNI CAUSATI DA INCENDIO (RICORSO TERZI)	valore intero	100.000 € (operante con garanzia 1 o 3)	1.000.000 €
GARANZIA 5 RICHIESTA DI RISARCIMENTO PER DANNI A COSE O PERSONE (RESPONSABILITÀ CIVILE), causati involontariamente da te o dai membri della tua famiglia	—————	1.000.000 €	2.500.000 €
GARANZIA 6 TUTELA LEGALE	—————	10.000 €	20.000 €
GARANZIA 7 FURTO	primo rischio assoluto	5.000 €	20.000 €

VALIDITÀ TERRITORIALE

L'assicurazione è prestata limitatamente ai danni che si verificano nel territorio della Repubblica Italiana, nella Città del Vaticano e nella Repubblica di San Marino, nonché per quelli verificatisi in tutto il mondo, qualora dipendano da RC extracontrattuale dell'assicurato, in relazione a fatti verificatisi nell'ambito della vita privata.

IL PREMIO

Il premio viene calcolato in base alle garanzie e alle somme assicurate scelte.

ESEMPIO	Somme assicurate		
	 small ca. 50 m ²	 medium ca. 100 m ²	 large ca. 150 m ²
GARANZIA 1 – DANNI CAUSATI AL FABBRICATO DA INCENDIO O DA ALTRI EVENTI (garanzia scelta con tipologia fabbricato appartenente alla categoria I*)	valore intero 100.000 €	no	valore intero 300.000 €
GARANZIA 2 – DANNI CAUSATI AL CONTENUTO DA INCENDIO O DA ALTRI EVENTI	pr. rischio ass. 10.000 €	pr. rischio ass. 10.000 €	pr. rischio ass. 10.000 €
GARANZIA 3 – DANNI ALLE COSE IN LOCAZIONE (RISCHIO LOCATIVO)	no	valore intero 200.000 €	no
GARANZIA 4 – RICHIESTA DI RISARCIMENTO DA PARTE DI TERZI PER DANNI CAUSATI DA INCENDIO (RICORSO TERZI)	100.000 €	150.000 €	200.000 €
GARANZIA 5 – RICHIESTA DI RISARCIMENTO PER DANNI A COSE O PERSONE (RESPONSABILITÀ CIVILE)	1.000.000 €	1.500.000 €	2.000.000 €
GARANZIA 6 – TUTELA LEGALE	no	no	10.000 €
GARANZIA 7 – FURTO	no	5.000 €	10.000 €
PREMIO ANNUALE COMPLESSIVO	166,80 €	280,20 €	573,60 €

* Categorie:

Categoria I: fabbricato costruito e coperto con materiali incombustibili; è tollerata l'esistenza di strutture portanti del tetto in materiali combustibili.

Categoria II: fabbricato con tipologia costruttiva mista ovvero costruito e coperto con materiali incombustibili e combustibili.

Categoria III: fabbricato costruito e coperto interamente con materiali combustibili.

A CHI SI RIVOLGE «CASA OGGI»?

A persone fisiche o giuridiche, correntisti Volksbank, proprietarie o affittuarie/conduttrici di un'abitazione* e a persone fisiche o giuridiche proprietarie di un'abitazione* sulla quale hanno stipulato un contratto di mutuo erogato da Volksbank.

* Sono assicurabili abitazioni civili con annesso studio privato, se esistente, ubicate nel territorio della Repubblica Italiana, della Repubblica di San Marino e della Città del Vaticano.

CONDIZIONI CONTRATTUALI

Durata della polizza: un anno con tacito rinnovo. Per la disdetta è richiesto un preavviso di almeno trenta giorni prima della scadenza annuale.

Pagamento del premio: annuale con ordine di addebito diretto sul conto corrente Volksbank del contraente (o del soggetto pagatore, se diverso).

**DOMANDE FREQUENTI****COSA SIGNIFICA «VALORE INTERO»?**

L'assicurazione si impegna a risarcire i costi per la ricostruzione del fabbricato fino all'importo massimo assicurato. Qualora la somma assicurata risultasse inferiore al valore effettivo di ricostruzione a nuovo e si verificasse un sinistro, all'importo complessivo da indennizzare verrà applicata la regola proporzionale: se il fabbricato fosse per esempio assicurato per 60.000 €, ma il valore di ricostruzione a nuovo ammontasse a 120.000 €, si verificherebbe una sottoassicurazione pari al 50 %. Ciò implicherebbe che, se si verificasse un sinistro con danni per un importo complessivo di 30.000 €, in applicazione della regola proporzionale, la somma verrebbe liquidata nella misura del 50 % e quindi solo per 15.000 €.

COSA SIGNIFICA «PRIMO RISCHIO ASSOLUTO»?

Il valore effettivo del danno subito viene risarcito – sempre tenendo conto dell'importo massimo di assicurazione concordato – senza applicazione della regola proporzionale. In questo modo si evita il rischio di una possibile sottoassicurazione. Per esempio: un arredamento del valore di 50.000 € è assicurato per un importo di 25.000 €. Si registra una perdita pari a 10.000 €. L'assicurato sarà rimborsato per l'intero danno.

COSA COPRONO LE GARANZIE IN CASO DI SINISTRO?

- **Garanzia 1 – danni causati al fabbricato da incendio o da altri eventi:** valore di ricostruzione a nuovo, ossia i costi per la ricostruzione delle parti distrutte e/o la riparazione delle parti danneggiate.
- **Garanzia 2 – danni causati al contenuto da incendio o da altri eventi:** valore di rimpiazzo, ossia i costi per sostituire le cose assicurate con altre nuove eguali oppure equivalenti per uso e rendimento economico.
- **Garanzia 3 – danni alle cose in locazione (rischio locativo):** valore di ricostruzione a nuovo, ossia i costi per la ricostruzione dei danni causati dall'inquilino al fabbricato e/o al contenuto, a causa di incendio.
- **Garanzia 4 – richiesta di risarcimento da parte di terzi per danni causati da incendio (ricorso terzi):** copertura dai danni materiali diretti cagionati alle cose di terzi, compresi i locatari, da incendio, esplosione o scoppio indennizzabili a termini di polizza.
- **Garanzia 5 – richiesta di risarcimento per danni a cose o persone (responsabilità civile):** somme (capitale, interessi e spese accessorie) per il risarcimento dei danni involontariamente cagionati a terzi, per morte, per lesioni personali e danneggiamenti a cose, in conseguenza di un fatto verificatosi nell'ambito della vita privata.
- **Garanzia 6 – tutela legale:** copertura degli oneri relativi all'assistenza stragiudiziale e giudiziale che si rendano necessari a tutela degli interessi dell'assicurato.
- **Garanzia 7 – furto:** copertura dei danni materiali e diretti derivanti dalla perdita degli enti assicurati, anche se di proprietà di terzi, a seguito di furto, estorsione o rapina, avvenuti nei locali indicati nella Scheda di Polizza.

Per ulteriori dettagli di ogni garanzia si rimanda al set informativo.

QUALI MEMBRI DELLA FAMIGLIA SONO PROTETTI DALLA GARANZIA 5?

Tutte le persone che compaiono nello stato di famiglia del contraente della polizza.

Nota: per facilitare la lettura, le forme maschili sono utilizzate per riferirsi a tutti i generi.

Siamo a tua disposizione!

I nostri collaboratori nella tua filiale Volksbank saranno lieti di offrirti tutta l'assistenza del caso. Per un appuntamento puoi rivolgerti anche al nostro Contact Center al numero verde 800 585 600, contact@volksbank.it

Messaggio pubblicitario con finalità promozionali. «Casa Oggi» è un prodotto assicurativo emesso da Allianz S.p.A. e distribuito da Banca Popolare dell'Alto Adige S.p.A. Prima dell'adesione leggere il Set Informativo disponibile presso le filiali e sul sito internet della Banca www.volksbank.it e della Compagnia www.allianz.it

In collaborazione con

